

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA NOSLAC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC

Noslac, nr. 78, comuna Noslac , județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac @yahoo.com

HOTARAREA NR. 21/28.02.2019

Privind modificarea și completarea HCL Noșlac nr. 66/27.12.2018 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul 2019

Consiliul local al comunei Noșlac, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară la data de 28.02.2019;

Având în vedere:

- Adresa 1731/1/G/SJ/II.C.2/09.01.2019 a Instituției prefectului – jud. Alba, *Serviciul verificarea legalității actelor, contencios administrativ, urmărirea aplicării actelor cu caracter reparatoriu, alegeri*, înregistrată la primăria Noșlac cu nr. 891/26.02.2019;
- Expunerea de motive a primarului comunei Noșlac, înregistrată cu nr. 895/26.02.2019;
- Referatul de specialitate nr. 896/26.02.2019 întocmit de compartimentul financiar – contabil, dna. Gherman Maria, consilier superior impozite și taxe locale;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local Noșlac nr. 1, 2, 3;
- H.C.L. Noșlac nr. 66/27.12.2018 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul 2019;

În conformitate cu prevederile art. 491 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. c), respectiv art. 45 alin. 2 lit. c) din legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă modificarea și completarea HCL Noșlac nr. 66/27.12.2018 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul 2019, după cum urmează:

5. Se modifică și se completează art. I lit. D, care va avea următorul cuprins:

”Art. I lit. D Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice ,conform art. 460.

- (10) Pentru **cladirile rezidentiale** aflate în proprietatea sau detinute de persoanele Juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0.2%** asupra valorii impozabile a cladirii, art. 460,al.1



- (11) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1.3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii, art.460, al.2.
- (12) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a cladirii.
- (13) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conforma lin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conforma lin.(2) sau (3).
- (14) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi :
- g) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal ;
 - h) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
 - i) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
 - j) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
 - k) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
 - l) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz.
- (15) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.
- (16) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.
- (17) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este **5%**.
- (18) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.”

6. Se modifică art. 19 și 20, după cum urmează:

”Art. 19– (1)Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate conform Art.477 al.(5) din anexa 1,este 2%.



(2) Taxa pt. afisaj in scop de reclama si publicitate conform art.478 alin.2,din anexa 1.

a) situat în locul în care persoana deruleaza o activitate economica **28 lei /mp** sau fracțiune de mp.

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj pentru reclamă și publicitate **21 lei/ mp** sau fracțiune de mp.

Art. 20 Impozitul pe spectacole : conform art.481, al.2 din anexa 1.

c) În cazul unui spectacol de teatru, balet, opera , opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzical film, un spectacol de circ, cota de impozit este egală cu **1%** la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare.

d) **1%** in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).”

7. Se modifică art. 28, după cum urmează:

”ART. 28 SANCTIUNI- conform art.493.limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice si juridice se face conform anexei 1.”

8. Se modifică art. 5 din anexa 2 – Regulament privind stabilirea taxelor speciale pentru anul fiscal 2019, după cum urmează :

” Art.5. Toți contribuabilii persoane juridice,persoane fizice, persoanele fizice autorizate, asociațiile familiale, întreprinderile individuale care desfășoară o activitate comercială pe raza Comunei Noșlac și a localităților componente, altele decât cele prevăzute la codurile CAEN 561 -Restaurante, 563-Baruri și alte activități și 932 -Alte activități recreative și distractive, datorează o **taxă pentru obținerea/vizarea anuală a acordului/autorizației de funcționare**, după cum urmează:

-Taxă pentru obținerea Acordului de funcționare comert, prestări servicii -101 lei;

-Taxă pentru vizarea Acordului de funcționare comert, prestări servicii -51 lei;”

Art. 2 Celelalte prevederi ale HCL nr. 66/27.12.2018 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in anul 2019, rămân neschimbate.

Art. 3 Prezenta poate fi contestată în termenele și condițiile Legii nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului comunei Noșlac, Instituției Prefectului – jud. Alba, primarului comunei Noșlac, compartimentului financiar – contabil și va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei și publicare pe site-ul www.primarianoslac.ro – Secțiunea Hotărâri ale Consiliului local 2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZILAGYI ARPAD OTILA



CONTRASEMNEAZĂ
P. secretarul comunei,
Gherman Maria

VOTURI: Pentru - 10 Împotriva - 0 Abțineri -0
Numărul total al consilierilor este 11 .Numarul de consilieri prezenti este 10